

Ключевой информационный документ о паевом инвестиционном фонде

Раздел 1. Общие сведения

Ключевой информационный документ по состоянию на 11.12.2025

Информация в виде настоящего документа предоставляется в соответствии с требованиями Указания Банка России от 02.11.2020 № 5609-У «О раскрытии, распространении и предоставлении информации акционерными инвестиционными фондами и управляющими компаниями инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, а также о требованиях к расчету доходности инвестиционной деятельности акционерного инвестиционного фонда и управляющей компании паевого инвестиционного фонда». Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с другими инструментами инвестирования.

Открытый паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Перспектива»

под управлением ТКБ Инвестмент Партнерс (АО)

Раздел 2. Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.

2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

3. Владелец инвестиционного пая вправе требовать от управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации в любой рабочий день. Прием заявок может осуществляться в нерабочие дни, согласно расписанию работы управляющей компании и расписанию работы пунктов приема заявок ее агентов

по выдаче, погашению и обмену инвестиционных паев, информация о работе которых раскрывается на сайте управляющей компании

<https://tkbip.ru/sales/>.

4. Перед приобретением инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления данным фондом, размещенными на странице сайта управляющей компании

<https://tkbip.ru/disclosure-of-information/reporting-of-mutual-funds/21535000951749450/>

Раздел 3. Инвестиционная стратегия

- 1. Фонд дает возможность владельцам инвестиционных паев инвестировать в новые отечественные компании, ценные бумаги которых недавно допущены к биржевым торгам или предлагаются к продаже в ходе первичного размещения (IPO).
- 2. Реализуется стратегия активного управления – структура инвестиционного портфеля динамически меняется в соответствии с рыночной ситуацией.
- 3. Средства инвестируются в акции российских и иностранных акционерных обществ, облигации российских и иностранных эмитентов, а также иные инструменты, предусмотренные инвестиционной декларацией фонда.
- 4. Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 30 объектов.

5. Крупнейшие объекты инвестирования в активах

Наименование объекта инвестирования	Доля от активов, %
1. Государственные ценные бумаги Российской Федерации, Министерство финансов Российской Федерации, 26246RMFS	11
2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации, Министерство финансов Российской Федерации, 26249RMFS	10.3
3. Акции российских акционерных обществ, Международная компания публичное акционерное общество "Т-Технологии", 1-01-16784-А	8.7
4. Акции российских акционерных обществ, Международная компания публичное акционерное общество "ЯНДЕКС", 1-01-16777-А	8.3
5. Акции российских акционерных обществ, Международная компания Публичное акционерное общество "Озон", 1-01-17182-А	8.2

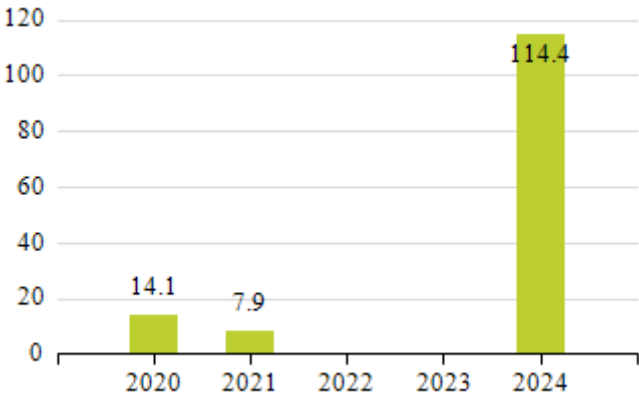
Раздел 4. Основные инвестиционные риски

Вид риска	Вероятность реализации риска	Объем потерь при реализации риска
Кредитный риск	Низкая ($\geq 0\% < 5\%$)	Незначительный ($\geq 0\% < 0.2\%$)
Риск ликвидности	Низкая ($\geq 0\% < 5\%$)	Незначительный ($\geq 0\% < 2.5\%$)
Рыночный риск	Средняя ($\geq 5\% < 20\%$)	Выше среднего ($\geq 20\% < 45\%$)
Санкционный риск	Высокая ($\geq 20\%$)	Низкий ($\geq 2.5\% < 7.5\%$)

Раздел 5. Основные результаты инвестирования

Данные на 28.11.2025

Доходность за календарный год, % ¹	Доходность за период, % ²
---	--------------------------------------



Период	Доходность инвестиций	Отклонение доходности от инфляции
1 месяц	3.45	2.95
3 месяца	-7.5	-8.85
6 месяцев	-0.9	-2.62
1 год	7.56	0.82
3 года	-	-
5 лет	-20.73	-72.32

Используются сведения о приросте индекса потребительских цен, раскрытые на сайте rosstat.gov.ru на момент публикации.
² С 28.02.2022 по 28.02.2023 и с 03.11.2023 по 25.07.2024 было невозможно определить стоимость активов по причинам, не зависящим от управляющей компании, как следствие на графике отсутствует информация о доходности за 2022 и 2023 календарные года, в таблице отсутствует информация о приросте стоимости инвестиционного пая за 3 года.

¹ Доходность за календарный год рассчитана с 26.07.2024

1. Расчетная стоимость инвестиционного пая – 348.26 руб.

2. Результаты инвестирования не учитывают комиссии, удерживаемые при выдаче и погашении инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда (скидки и надбавки). Указанные комиссии могут уменьшать доход от инвестиций.
3. Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда – 41 893 142.06 руб.

4. Доход от управления фондом не выплачивается, но капитализируется, увеличивая стоимость инвестиционного пая и доходность инвестиций.

Раздел 6. Комиссии

Комиссии, оплачиваемые один раз	Комиссии, оплачиваемые каждый год
при приобретении инвестиционного пая от 0% до 1.5% (надбавка)	вознаграждения и расходы, подлежащие оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда до 5.6%
при погашении инвестиционного пая от 0% до 3% (скидка)	

Размер комиссий указан в процентах от стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда. Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом

Раздел 7. Иная информация

1. Минимальная сумма денежных средств, которая может быть передана в оплату инвестиционных паев, составляет от 100 рублей. Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.
2. Вы можете обменять инвестиционные паи фонда на инвестиционные паи ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Фонд сбалансированный», ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Премиум. Фонд акций», ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Фонд валютных облигаций», ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Золото», ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Фонд сбалансированный с выплатой дохода», ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ТКБ Инвестмент Партнерс – Фонд облигаций» под управлением ТКБ Инвестмент Партнерс (АО).
3. Правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФКЦБ России 16.06.2004г. за №0219-14281681.
4. Паевой инвестиционный фонд сформирован 01.10.2004.
5. Информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению, можно получить на сайте: www.tkbip.ru, а также по адресу управляющей компании.
6. Управляющая компания: ТКБ Инвестмент Партнерс (АО), лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выдана ФКЦБ России 17 июня 2002 г. за № 21-000-1-00069, сайт: www.tkbip.ru, телефон: 8 800 700-07-08, (812) 332-7-332, адрес: Российская Федерация, 191119, Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69–71, лит. А.
7. Специализированный депозитарий: ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий", сайт: www.frsd.ru.
8. Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев инвестиционных паев: ЗАО "Первый Специализированный Депозитарий", сайт: www.frsd.ru.
9. Надзор и контроль за деятельностью управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона "Об инвестиционных фондах" осуществляет Банк России, сайт www.cbr.ru, номера телефонов: 8 800 300-30-00, (499) 300-30-00.